

# Kallelse

till

Skymningsvägens  
samfällighetsförenings

## Årsmöte

Torsdagen den 11 mars 2010  
kl. 19.00

Skymningsvägen 130  
(kvarterslokalen)

Årsmöteshandlingarna finns hos ordförande Sune Davidsson,  
hus nr 98, sekreterare Lars Olof Fagerström, nr 22, och på  
Skymningsvägens webbplats [www.skymningsvagen.se](http://www.skymningsvagen.se).

Välkomna!

Vi bjuder på kaffe och te.

Styrelsen

Skymningsvägens

Samfällighetsförening

## Årsmöte 11 mars 2010

### Förslag till dagordning

1. Årsmötet öppnas
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet
3. Val av två justeringspersoner
4. Prövning av att årsmötet kallats enligt stadgarna
5. Fastställande av dagordning och anmälan av övriga frågor
6. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2009
7. Ekonomisk berättelse för 2009
8. Föredragning av revisionsberättelse
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
10. Fastställande av budget och årsavgift för 2010
11. Valberedningens förslag till ordförande för 2010
12. Valberedningens förslag till styrelse för 2010
13. Valberedningens förslag till val av revisorer
14. Förslag till valberedning
15. Redovisning av motioner
16. Övriga frågor
17. Årsmötet avslutas

**Skymningsvägens  
samfällighetsförening**

2010-02-23

**Verksamhetsberättelse för år 2009**

Styrelse	Ordförande	Sune Davidsson nr 98	<a href="mailto:sunedavidsson@telia.com">sunedavidsson@telia.com</a>
	Sekreterare	Lars Olof Fagerström nr 22	<a href="mailto:l.o.fagerstrom@telia.com">l.o.fagerstrom@telia.com</a>
	Kassör	Reie Larsson nr 102	<a href="mailto:reie.larsson@telia.com">reie.larsson@telia.com</a>
	Suppleant	Sven-Olov Ericsson nr 94	<a href="mailto:svenewa@bredband.net">svenewa@bredband.net</a>
	Suppleant	Eva-Karin Jonsson nr 72	<a href="mailto:evakarin.jonsson@ekmiljo.se">evakarin.jonsson@ekmiljo.se</a>
	Suppleant	Jessica Elofsson nr 64	<a href="mailto:lundgrenjessica@hotmail.com">lundgrenjessica@hotmail.com</a>
	Revisor	Björn Bostrand nr 10	
	Revisor	Solveig Brokane nr 92	
	Gräs & busk	Nils-Erik Norén nr 14	
		Bertil Larsson nr 16	
		Per Blom nr 18	
		Erik Lind nr 20	
		Fredrik Andersson nr 90	
		Anders Lundström nr 92, sammankallande	
	Valberedning	Anders Lundström nr 92	
		Sören Selin nr 62	
		Hanne Yngwe nr 68	

Styrelsen har under året haft 8 sammanträden.

En av de senaste årens viktigaste frågor har varit sophämtningen. Något nytt har inte tillkommit under året. Genom att byggförbud råder på områden som skulle kunna vara aktuella för sophus, och genom att ingen vill upplåta hörngarage som soprum kvarstår tills vidare den nuvarande lösningen med lämning av soptunnorna på parkeringsplatsen. Inga egentligt nya förutsättningar har tillkommit under året. Styrelsen har därför inte tagit några nya initiativ till lösningar men det är lämpligt att undersöka miljöaspekterna av det nuvarande systemet.

Styrelsen har fortsatt uppbyggnaden av en underhållsfond. Styrelsen har försökt placera medlen så att både en viss avkastning och tillräcklig rörelsefrihet uppnås.

Styrelsen gör bedömningen att utöver den fortsatta uppbyggnaden av underhållsfonden kan det finnas ett visst utrymme för investeringar/underhållsåtgärder. Det är främst tre områden som är aktuella: kantsten(liknande) vid infarten, ny panel till garagen och upprustning av lekplatserna. Årsmötet bör avge en prioritering till den nya styrelsens ledning.

Två städdagar har genomförts med tillfredsställande anslutning. Fyra träd utmed garagen fälldes av olika anledningar. Styrelsen har diskuterat utvecklingen av grönområdena i området.

Som de flesta kunnat konstatera är det ont om parkeringsplatser. Särskilt har det blivit tydligt i vinter med de snöhinder som förekommit. Det är därför mycket viktigt att alla ställer in bilen i garaget när den inte används. Vi vill också påminna om att det är angeläget att använda timer på motor/kupévärmare.

Styrelsen

# UTGIFTS och INKOMSTSTAT 2009

## FÖR SKYMNINGSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

SALDO	2009-01-01	2008-01-01
Länsförsäkringar Bank	239 144,75	159 311,28
Nordea	235,25	235,73
		417,00
<b>SUMMA</b>	<b>239 380,00</b>	<b>159 964,01</b>

UTGIFTER		
Försäkring	2 228,00	1 832,00
Vinterväghållning	21 500,00	19 251,00
Elavgift	18 434,00	21 063,00
Belysning, underhåll	13 104,00	10 900,00
Pg avgifter	0,00	424,00
Bg avgifter	100,00	17,00
Gräs o busk	1 272,96	1 684,57
Hemsida	355,00	355,00
Gräsklippare, häcksax	4 423,00	249,85
Övrigt	189,00	750,00
<b>SUMMA</b>	<b>61 605,96</b>	<b>56 526,42</b>

INKOMSTER		
Ränta	2 117,13	791,89
Medlemsavgifter	164 250,00	135 300,00
Återförande handkassa	0,00	268,00
<b>SUMMA</b>	<b>166 367,13</b>	<b>136 359,89</b>

SALDO	2009-12-31	2008-12-31
Länsförsäkringar bank	343 905,92	239 144,75
Nordea	236,07	235,25
<b>TOTALT</b>	<b>344 141,99</b>	<b>239 380,00</b>

# BUDGETFÖRSLAG 2010

## FÖR SKYMNINGSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Ingående saldo	344 141,99 kr
<b>INKOMSTER</b>	
Medlemsavgifter, 49 x 3000	147 000,00 kr
<b>TOTALT</b>	<b><u>491 141,99 kr</u></b>

### **UTGIFTER**

Försäkring	2 300,00 kr
Vinterväghållning	40 000,00 kr
Elavgift	30 000,00 kr
Belysning stolpar	13 800,00 kr
Bankgiroavgift	400,00 kr
Hemsida, kopiering , porto m.m.	1 000,00 kr
Gräs och Busk	2 000,00 kr
Rep./Underhåll/Förbättringar	150 000,00 kr
Fondering	250 000,00 kr
Övrigt	1 641,99 kr
<b>TOTALT</b>	<b><u>491 141,99 kr</u></b>

## Några större utgiftsområden i framtiden

Det är tre områden som kan behöva åtgärder framöver. Det är infarten, garagen och lekplatserna. Uppgifterna här bygger på de förfrågningar till företag som gjordes under 2009. Beloppen vid ev. offerter i år kan vara något annorlunda.

### 1. Infarten

Kantstenarna vid infarten har blivit illa åtgångna, bl.a. beroende på snöröjningen. Det ger en besökare en mindre bra bild av området. Under 2009 togs in 3 offerter. Beloppen nedan bygger på antagandet att alla kantstenarna vid infarten byts. Vid en mera partiell reparation blir beloppen lägre. Som ett ytterligare alternativ tillkommer att göra samma typ av avgränsning som gjorts vid den nordvästra delen av parkeringen, d.v.s. använda sågtimmer. Det blir sannolikt billigare.

#### MM Sten

##### Gitarrvägen 7, Uppsala

40- 45 000 kr

##### Åbergs Mark Trädgård

##### Rimbo

Ca 45 000 kr

##### Vallgårdä Entreprenad AB

##### Kvarnbo, Uppsala

Ca 52 000 kr

### 2. Garagepanel

Garagepanelen behöver en översyn. Ett byte av panelbrädor är ett tidskrävande arbete som måste göras i omgångar. Däremot kan det finnas skäl att köpa in virke till alla garagelängorna vid ett tillfälle. Lagring får då ske i det gemensamma förrådet. Här har

antagits att vi gör arbetet själva. Det som anges är således materialkostnad (plus målning).

Även här redovisas kostnaderna från 3 leverantörer.

	<b>Grundmålet</b>	<b>Grundmålet + 1 kulör- strykning</b>
<b>XL-Haglund, Tierp</b>	Ca 36 000 kr	..
<b>Hallsjö brädgård, Uppsala</b>	38 000 kr	49 000 kr
<b>Annahus-Tunastugan, Alunda</b>	35 000 kr	40 000 kr

Observera att i XL-Haglunds offert ingår knutbrädor, vindskivor och spik vilket det inte gör i Hallsjö Brädgårds och Annahus-Tunahusstugans offerter. Det rör sig om 2000-3000 kr.

### **3. Lekplatserna**

Genom generationsskiften och flyttningar har små barn på nytt kommit in i området. Det motiverar en översyn av lekplatserna. Samtidigt finns regler som sätter gränser för omfånget. En möjlighet är att beställa från leverantörer som kommunen använder vilket kan ge viss rabatt. Nedan ges prisexempel på kostnaden för en lekställning plus ett par fjädergungor. Kostnad för sand, snickerier m.m. tillkommer.

#### **Hags Morian**

45 – 50 000 kr.