

Protokoll, Skymningsvägens samfällighetsförenings årsmöte 2010-03-11

Tid:

2010-03-11 kl. 19.00 – 20.15.

Plats:

Skymningsvägen 130.

Närvarande:

Hus nr 10, 20, 22, 28, 36, 38, 40, 50, 52, 62, 64, 68, 72, 78, 80, 82, 84, 86, 92, 94, 98, 100, 102.

1. Årsmötet öppnas

Föreningens ordförande Sune Davidsson, nr 98, öppnar mötet.

2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet

Till mötesordförande väljs Sune Davidsson och till mötessekreterare väljs Lars Olof Fagerström, nr 22.

3. Val av två justeringspersoner

Birgitta Svenson, nr 40, och Lars-Olof Andersson, nr 84, väljs till justeringspersoner.

4. Prövning av att årsmötet kallats enligt stadgarna

Kallelse har delats ut i brevlådorna, satts upp på anslagstavlan och funnits tillgänglig på webbsidan sedan två veckor. Årsmötet finner att kallelse skett enligt stadgarna.

5. Fastställande av dagordning och anmälan av övriga frågor

En övrig fråga anmäls. Dagordningen fastställs.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2009

Ordföranden redogör för verksamheten 2009. Ordföranden redogör särskilt för utvecklingen i frågan om sophantering. Verksamhetsberättelsen finns tillgänglig i möteslokalen och bifogas detta protokoll.

Frågan om den påslagna nattbelysningen inne i garagen tas upp. Det diskuteras om det skulle vara värt att installera rörelsesensorer som styr belysningen när det är mörkt ute. Den kommande styrelsen bör titta på denna fråga.

7. Ekonomisk berättelse för 2009

Kassören, Reie Larsson, nr 102, redogör för det ekonomiska läget under 2009. Resultat- och balansräkning bifogas.

8. Föredragning av revisionsberättelse

Revisor Björn Bostrand, nr 10, presenterar revisorernas berättelse. Revisorerna tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet. Revisorernas berättelse bifogas.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2009.

10. Fastställande av budget och årsavgift för 2010

Kassören redogör för förslaget till budget och årsavgift för 2010. En fond har byggts upp men under 2010 kommer den inte att byggas på, p.g.a. ganska omfattande planerade underhållsåtgärder inom området, totalt cirka 150.000 kr. Vissa osäkra poster finns i budgeten, nämligen de som är kopplade till väderleken. Mötet ställer ett antal frågor som rör fonden och dess uppbyggnad och användning.

Årsmötet fastställer styrelsens förslag till budget och årsavgift. Budgeten och ett pm om kommande större utgifter bifogas.

11. Valberedningens förslag till ordförande för 2010

Valberedningsledamoten Anders Lundström, nr 92, framför valberedningens förslag till ordförande: Sune Davidsson.

Årsmötet väljer Sune Davidsson, nr 98, till ordförande för samfällighetsföreningen för 2010.

12. Valberedningens förslag till styrelse för 2010

Lars Olof Fagerström, nr 22, Reie Larsson, nr 102, Jessica Elofsson, nr 64, Anders Lundström, nr 92, och Rickard Sporrang, nr 28, föreslås som styrelseledamöter. Årsmötet fastställer förslaget.

En synpunkt om mansdominansen i den nu valda styrelsen framförs. Valberedningen bör ta hänsyn till detta nästa år.

13. Valberedningens förslag till val av revisorer

Björn Bostrand och Solveiga Brokane, nr 92, föreslås av valberedningen som revisorer. Årsmötet utser Björn Bostrand och Solveiga Brokane till revisorer.

14. Förslag till valberedning

Sören Selin, nr 62, Anders Lundström, nr 92, och Nils Kronstrand, nr 36, föreslås av styrelsen som ny valberedning. Årsmötet fastställer förslaget.

15. Redovisning av motioner

Inga motioner har lämnats in.

16. Övriga frågor

Marken vid en garageport har höjts. Frågan ställs, om det är samfällighetens ansvar eller den enskildes. Även frågan om byte av garageportar tas upp, dels p.g.a. att fjädrarna nu är gamla och att några portar har backats på av bilar och nu inte passar lika bra och ev. kan ryckas upp.

Bedömningen är att den enskilde har ansvaret för garageportarna. Frågan om möjligheten att överlåta garageportarna till föreningen diskuteras. Möjligen fordras en stadgeändring, eftersom stadgarna anger att föreningen förvaltar en carportanläggning.

Frågan om skötselansvaret för gemensamma ytor diskuteras. Styrelsen får i uppdrag att göra en översyn över vilket/vilka hus som ansvarar för vilket område. En karta över den nuvarande fördelningen av ansvaret finns i garaget och på webbplatsen www.skymningsvagen.se.

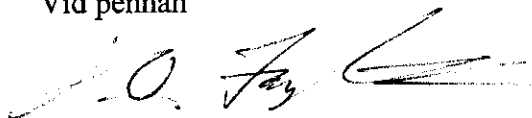
Det föreslås att ett välkomstmateriale för nyinflyttade i området tas fram. Ett visst materiale finns, som kan behöva uppdateras. Ett välkomstbrev finns på hemsidan. Nyinflyttade bör hälsas välkomna i området av någon/några personer ur styrelsen. Sören Selin, nr 62, ansvarar för välkomstkommittén.

Frågan om ogräset på lekplatserna tas upp. Även skötselansvaret för lekplatserna ligger på några hushåll. Styrelsen får i uppdrag att särskilt bedöma om lekplatsskötseln kräver mer än skötseln/klippningen av gemensamma gräsmattor och fördela ansvaret mellan husen enligt detta. Styrelsen får även bedöma ev. behov av inköp av bekämpningsmedel, t.ex. ogräsättika.

17. Årsmötet avslutas

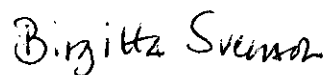
Ordföranden avslutar mötet och tackar alla deltagare.

Vid pennan

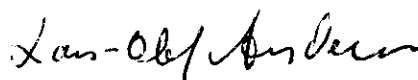


Lars Olof Fagerström

Justeras:



Birgitta Svenson



Lars-Olof Andersson